



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И.1428/12
07.02.2013. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Вера Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Деспотовић Мирка из Ужица, кога заступа пуномоћник Брађић Миодраг адв. из Ужица, против извршног дужника Ђокић Милорада из Ужица, ради извршења наплате новчане тражбине продајом непокретности, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **07.02.2013.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I. ОДРЕЂУЈЕ СЕ II рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности власништво извршног дужника ЂОКИЋ МИЛОРАДА из Ужица, улица Жупана Брајана бр. 51, путем усменог јавног надметања на дан **06.03.2013.** године са почетком у **10,00** часова, Основни суд у Ужицу судница бр. 28, и то:

- кат. парцеле бр. 405/3 КО Дубоко, њива 7 класе, површине 23,76 ари и објекта површине у основи 14,64 м², спратности приземље, изграђеног на кат. парц. 405/3 КО Дубоко, ванкњижно власништво извршног дужника

II. Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2И. 1428/12 од 18.12.2012. године на износ од **332.196,00** динара.

III. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању износи **99.658,80** динара, што представља **30%** од утврђене вредности непокретности.

IV. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **33.219,60** динара, што представља **1/10** од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

III. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VI. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужица, МЗ Дубоко и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 07.02.2013. године, 2И. 1428/12

